

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-26672-CPI-2/2022

Заводни број: 351-1111/22

Датум: 08.11.2022. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, Дан Бранислава [REDACTED], Дан Илонке [REDACTED] обоје из Хртковаца, [REDACTED] и Орловић Николе [REDACTED] из Хртковаца, ул. [REDACTED] поднетог путем пуномоћника ДОО "СМБ ПРО-ИНГ", из Руме, ул. Алексе Шантића бр. 100, ПИБ: 112319944, законски заступник Милош Краљ из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Дан Бранислава [REDACTED], Дан Илонке [REDACTED] обоје из Хртковаца, [REDACTED] и Орловић Николе [REDACTED] из Хртковаца, [REDACTED], поднетог путем пуномоћника ДОО "СМБ ПРО-ИНГ", из Руме, ул. Алексе Шантића бр. 100, ПИБ: 112319944, законски заступник Милош Краљ из Руме, за извођење радова на реконструкцији, доградњи и надградњи објекта бр. 2 и промена намене у стамбени објекат, спратности П+Пк, на катастарској парцели бр. 836 к.о. Хртковци, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 03. 11. 2022. године, инвеститори, Дан Бранислав [REDACTED], Дан Илонка [REDACTED] обоје из Хртковаца, [REDACTED] и Орловић Никола [REDACTED] из Хртковаца, [REDACTED], путем пуномоћника ДОО “СМБ ПРО-ИНГ”, из Руме, ул. Алексе Шантића бр. 100, ПИБ: 112319944, законски заступник Милош Краљ из Руме, поднели су захтев за извођење радова на реконструкцији, доградњи и надградњи објекта бр. 2 и промена намене у стамбени објекат, спратности П+Пк, на катастарској парцели бр. 836 к.о. Хртковци, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта бр. ПГД-Ј-03/2022 из октобра 2022. године, израђен од ДОО “СМБ про-инг” из Руме, главни пројектант: Александра Вучић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 Ј766 11;

- Пројекат за грађевинску дозволу:

Пројекат архитектуре, бр. ПГД-Ј-03/2022 из октобра 2022. године, израђен од ДОО “СМБ про-инг” из Руме, одговорни пројектант: Александра Вучић, дип.инж.арх. са лиценцом број 300 Ј766 11 и Техничка контрола пројекта архитектуре број 3110/22 од октобра 2022. године, израђена од ДОО “PERFECTUM” из Новог Сада, вршилац техничке контроле: Душана Пераћ, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 Ј709 12.

Елаборат енергетске ефикасности бр. ПГД-Ј-03/2022 из октобра 2022. године, израђен од ДОО “СМБ про-инг” из Руме, одговорни пројектант: Дејан Бабић, дип.инж.грађ. са лиценцом број 381 0885 13.

2. Накнади на име републичке административне таксе и накнада за цеоп.

3. Пуномоћ дата ДОО “СМБ ПРО-ИНГ”, из Руме, ул. Алексе Шантића бр. 100, ПИБ: 112319944, законски заступник Милош Краљ из Руме.

4. Геодетски снимак постојећег стања.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститира надлежни орган је утврдио следеће:

- Извод из пројекта не садржи спецификацију посебних делова и графичку документацију, а у складу са чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. Гласник РС”, бр. 73/2019).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог

органа, а путем Цеоп-а, таксиран са 50,00 динара општинске административне таксе, бр. рачуна 840-742251873-73, модел 97, позив на број 90229.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш